

Kallelse till årsstämma i  
**Brf Gåshaga Pirar 4**  
Torsdagen den 1 juni 2023,  
kl. 19.00 på Högberga Gård.  
Samling och ”mingel” från kl. 18.00



**Innehåll**

* Kallelse	s.2
* Dagordning	s.3
* Valberedningens förslag	
- bakgrund	s.4
- styrelseledamöter & suppleanter/revisorer	s.4
- valberedning	s.5
- arvode för styrelse och revisor	s.5
* Bilagor:	
- bilaga 1 - Anmälan	s.6
- bilaga 2 - Fullmakt	s.7
- bilaga 3 - Stadgar 2019	
- bilaga 4 - Stadgar 2023	

# GÅSHAGA PIRAR 4

– ett stenkast från havet

Kallelse till ordinarie föreningsstämma i Brf Gåshaga Pirar 4,  
Lidingö kl. 19.00 torsdagen den 1 juni 2023.

Lokal: Högberga Gård, Grindstigen 5 Lidingö.

Det är viktigt att ni skriver ner mejladress och telefonnummer på  
anmälan.

Styrelsen för Brf Gåshaga Pirar 4 hälsar alla medlemmar varmt välkomna till den  
ordinarie föreningsstämman 2023.

- Samling kl 18.00. Det blir mingel och lättare förtäring fram till stämman.
- Kl 19.00 Årsstämma, Brf. Gåshaga Pirar 4.
- Anmälan till både mingel och årsstämma sker på bifogade blankett eller med  
e-post till [styrelsen@gashagapirar4.se](mailto:styrelsen@gashagapirar4.se).  
Föranmälan är viktig för förberedelse av lokalen och förtäringen.  
Meddela oss gärna före den 22 maj.

**Välkomna!**

Styrelsen i Brf Gåshaga Pirar 4

## Dagordning:

1. Öppnande
2. Val av stämмоordförande
3. Godkännande av dagordningen
4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
5. Val av två (2) justerare tillika rösträknare
6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt sammankallad
7. Fastställande av röstlängd
8. Beslut om utomståendes närvaro
9. Föredragning av styrelsens årsredovisning
10. Föredragning av revisionsberättelse
11. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
12. Beslut om resultatdisposition
13. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
14. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår
15. Val av styrelseledamöter och suppleanter
16. Val av revisorer och revisorssuppleant
17. Val av valberedning
18. Beslut om förslag till nya stadgar som godkänts av extrastämman den 18 april 2023.
19. Avslutande

Efter stämman finns möjlighet till diskussion med styrelsen samt till allmänna frågor.

Årsredovisningen inklusive revisionsberättelse har levererats under vecka 19.

Denna kallelse finns att ladda ner på den lösenordskyddade delen av hemsidan. [www.gashagapirar4.se](http://www.gashagapirar4.se). Den distribueras även i respektive brevlåda.

## **Valberedningens förslag till Ledamöter & Suppleanter, Revisorer samt Valberedning 2022 - 2023**

Valberedningen har träffats regelbundet under 2022 och i början av 2023.

Antalet ledamöter i styrelsen har under det gångna året varit sju personer. Huvuddelen av ledamöterna är villiga att fortsätta i styrelsen under det kommande året. Valberedningen har enhälligt enats om att föreslå omval och nyval av nedanstående ledamöter.

### **Till ordinarie ledamöter föreslås:**

- Birgitta Wiklander, Skepparkroken 18, omval
- Lars Celsing, Skepparkroken 3, omval
- Johan Fahlström, Skepparkroken 18, omval
- Johan Mård, Skepparkroken 5, omval (tidigare suppleant)
- Mats Sjöblom, Skepparkroken 3, nyval

### **Som styrelsesuppleant föreslås:**

- Kristoffer Weiland, Skepparkroken 12, nyval

Valberedningen har enhälligt enats om att som tidigare år föreslå revisor samt suppleant från KPMG.

### **Till revisorer föreslås:**

- Byrå KPMG auktoriserad revisor Benjamin Henriksson (byråval, omval).
- Suppleant KPMG (byråval).

## **Valberedningens förslag till Valberedning 2022–2023**

- Bo Eliasson, (Skepparkroken 3), omval
- Olof Sköld, (Skepparkroken 14), omval
- Lena Virding (Skepparkroken 7), nyval
- Hans Halldén (Skepparkroken 3), nyval

## **Valberedningens förslag till arvode för styrelse och revisor**

Valberedningen har enhälligt enats om följande förslag till arvode för kommande styrelse, perioden 2023–2024: 180 000 kr, exkl. lagstadgade arbetsgivaravgifter, att fördelas av styrelsen inom sig.

De auktoriserade revisorerna föreslås ersättas enligt godkända räkningar.

## **Motioner**

Inga motioner har inkommit till styrelsen.

## **Styrelsens tack**

Styrelsen vill passa på att tacka alla de medlemmar som arbetat i grupper med trivsel och andra frågor, i valberedningen och inte minst de många som till vardags och på städdagar mm vinnlagt sig om att bidra till en fräsch, god och glad Skepparkrok. På den vägen vill vi fortsätta!

Lidingö den 5 maj 2023

Styrelsen

## Det är viktigt att du anmäler dig till stämman!

Föreningsstämman är bostadsrättsföreningens högsta beslutande organ.

På föreningsstämman väljer medlemmarna en styrelse som får i uppdrag att leda arbetet med Brf Gåshaga Pirar 4. Det är styrelsen som ansvarar för föreningens ekonomiska, tekniska och administrativa förvaltning.

Det är på stämman som du som medlem utövar ditt demokratiska inflytande.

Efter stämmans avslutande har vi även en unik möjlighet att fritt kunna diskutera vår bostadsrättsförenings framtid eftersom vi är samlade!

**Ja, vi/jag kommer på stämman den 1 juni 2023.**

**Vi är \_\_\_\_\_ antal personer som kommer.**

**Nej, vi/jag kommer inte på stämman.**

Namn: \_\_\_\_\_

Lägenhetsnummer: \_\_\_\_\_

Adress: Skepparkroken \_\_\_\_\_

Tel: \_\_\_\_\_

Mejl: \_\_\_\_\_

Lämnas snarast möjligt, helst senast den 22 maj till;  
Brf Gåshaga Pirar 4, brevlåda på Skepparkroken 3, portkod 1499.  
Alternativt skicka ett mejl till [styrelsen@gashagapirar4.se](mailto:styrelsen@gashagapirar4.se)

## Fullmakt för ombud

På föreningsstämman har varje medlem en röst. Innehar flera medlemmar bostadsrätten gemensamt, har de endast en röst tillsammans. Röstberättigad är endast den medlem som fullgjort sina plikter mot föreningen.

Fysisk person får utöva sin rösträtt genom ombud. Endast medlemmens make/maka, registrerad partner, sambo, annan närstående (föräldrar, syskon eller barn), god man eller annan medlem får vara ombud.

Ombud får endast företräda en medlem. Fullmakten skall vara skriftlig i original, daterad och gäller högst ett år efter utfärdandet.

\*\*\*\*\*

**Fullmakt för ombud** att föra min talan och utöva min rösträtt vid ordinarie föreningsstämma för Brf Gåshaga Pirar 4, orgnr. 769608-6193, som hålls torsdagen den 1 juni 2023.

Jag kan inte gå på stämman:

Namn: \_\_\_\_\_ Lägenhetsnummer: \_\_\_\_\_

Jag ger därför fullmakt till följande ombud att företräda mig:

Namn: \_\_\_\_\_

Adress: \_\_\_\_\_

Tel.nr: \_\_\_\_\_

Mejl: \_\_\_\_\_

Fullmakten är giltig t.o.m. \_\_\_\_\_ (ej obligatorisk uppgift)

Övrig information (ej obligatorisk uppgift):

\_\_\_\_\_

**Datum och underskrift** (vittne behövs ej)

\_\_\_\_\_ Datum

\_\_\_\_\_ Utfärdare av fullmakt