



## **BRF Gåshaga Pirar 4 - Nyhetsbrev December 2024**

### **Bästa medlemmar!**

Nu lämnar vi snart höstmörkret och den 21 december vänder det och vi går mot ljusare tider.

### **Parkering på gatan**

De parkeringsåtgärder som nyligen genomförts har börjat ge resultat. Tack för det! Vi hoppas att den trenden fortsätter och att parkeringen blir ännu smidigare för alla boende och våra besökare.

---

### **Skepparkroken 7**

Nu är ställningarna rivna på takterrassen och endast mindre åtgärder återstår. Den skadade panelen på de underliggande balkongerna har återställts. I skrivande stund återstår endast en balkong.

---

### **Balkonger och terrasser under vintern**

Nu när vintern anlant vill vi påminna om vikten av att hålla våra balkonger och terrasser snöfria. Genom att regelbundet ta bort snö minskar vi risken för isbildning, som kan skada underlaget. Uppbyggd is kan orsaka sprickor och fuktproblem när temperaturen växlar.

---

### **Hemsida**

Vår hemsida [gashagapirar4.se](http://gashagapirar4.se) är nu uppdaterad. Ta gärna en rundtur och bekanta dig med det som är nytt. Ris eller ros mottages gärna.

Användarnamn och lösenord behövs endast om du har intresse av att boka gästlägenheten. Behöver du hjälp med inloggning så mejla styrelsen.

### **Sophantering i soprummen**

De flesta av oss har noterat att mycket ofta är kärlen för pappersförpackningar överfulla då många och stora kartonger slängts. Alla kartonger ska alltid plattas till. Vi vill påminna om att större förpackningar ska lämnas på återvinningen bakom SATS eller på Stockby Returpark. Om containern är full, vänligen lämna inte kartongerna som på bilden, då det skapar extra arbete och försvårar tömningen. Inga sopor/föremål får heller lämnas på golvet.



Vår målsättning är att underlätta medlemmarnas sophantering genom de olika kärlen i soprummen, och för att det ska fungera effektivt och utan nedskräpning krävs att vi alla är medvetna om och respekterar sorteringen. Instruktioner finns uppsatta på väggen i soprummen.

---

### **Efter tjugondag Knut ska granen ut**

När julen dansats ut kan julgranen lämnas senast den 14 januari i korsningen Södra Kungsvägen och Vårdshusvägen vid transformatorstationen.

---

### **Ändring av avtal hos Tele2**

Vårt avtal med Tele2 har omförhandlats och det nya avtalet, till en något lägre kostnad, träder i kraft från och med april 2025. Det kommer att inkludera som tidigare Mediumpaket TV och Tele2 Play, samt ett ökat bredband till 250/50. Tele2 Play är en app där du kan streama TV-kanaler på din mobil, surfplatta och TV, och du kan använda den i hela EU/EES. För att komma åt tjänsten Tele2 Play, ladda ner appen och logga in med BankID.

---

***Vi vill också önska er alla en riktigt God Jul och ett Gott Nytt År!***

Tack för ert engagemang under året och vi ser fram emot ett nytt berikande år tillsammans.

***Styrelsen***

